

**Zmluva o údržbe, servise  
vzduchotechniky a dodávke zariadení**

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a na základe ust. § 3 zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách

**Objednávateľ:**

Spojená škola

Brezová 1

90501 Senica

IČO: 00181935

Bankové spojenie:

Číslo účtu: SK54 8180 0000 0070 0009 1506

Zastúpený: **Mgr. Káňová Katarína**

**Zhotoviteľ:**

**MLjet s.r.o.**

Dr.Clementisa 1106/46

90901 Skalica

IČO: 46 888 241

Bankové spojenie: SLSP a.s. pobočka Skalica

Číslo účtu 5061826386/0900

IBAN:SK10 0900 0000 0050 6182 6386

SWIFT: GIBASKBX

Zastúpený: **Lukovič Miloš, konateľ spoločnosti**

Článok 1.

**Predmet zmluvy - kompletný servis**

**1.1**

Zhotoviteľ sa zaväzuje zaistiť a vykonávať všetky nižšie uvedené činnosti a opatrenia za účelom udržiavania technického stavu, vysokej úrovne bezpečnosti a prevádzkyschopnosti vyhradených technických zariadení – vzduchotechnického zariadenia, gastro zariadenia (ďalej len zariadenie) objednávateľom zverených zhotoviteľovi touto zmluvou do servisu.

**1.2**

Táto zmluva o dielo sa vzťahuje výhradne na tie zariadenia objednávateľa, ktoré sú uvedené v prílohe tejto zmluvy.

**1.3**

Priebeh pravidelnej preventívnej údržby, odborných prehliadok a odborných skúšok bude zaznamenaný v servisnej knihe vedenej užívateľom zariadenia. Zápis do servisnej knihy potvrdia zástupcovia oboch zmluvných strán.

**2.1 Dodávka zariadenia a čistiacich prostriedkov**

**2.2 Údržba**

Pravidelná preventívna údržba

**2.2.1**

Zhotoviteľ bude vykonávať pravidelnú preventívnu údržbu predmetných zariadení podľa vopred

stanoveného programu za účelom zaistenia spoľahlivosti chodu a bezpečnosti prevádzky. Pravidelnú údržbu sa zaväzuje zhotoviteľ vykonávať pravidelne, minimálne však raz za mesiac. Pravidelná preventívna údržba zahŕňa:

- a) vizuálna kontrola tesnosti potrubia
- b) čistenie zariadenia od prevádzkových nečistôt
- c) kontrolu funkčnosti motorovej jednotky, kontrolu napájania motorovej jednotky, kontrolu funkčnosti elektroniky.
- d) výmena filtrov vzduchu(prívodu, odvodu),pravidelne raz za 2 mesiace, raz za 6 mesiacov úplné prečistenie stávajúceho potrubia, digestorov, kontrola spojov na zariadení.

#### 2.2.2

Potrebný pomocný materiál, mazadlá a čistiace prostriedky sú zahrnuté v cene a ich likvidácia zaistená zhotoviteľom v súlade so zákonom o ochrane životného prostredia

### 2.3 Opravy

#### 2.3.1

Bežné prevádzkové poruchy nahlásené objednávateľom mimo dohodnutých termínov odborných prehliadok alebo skúšok zhotoviteľ odstráni do 2 pracovných dní, alebo na žiadosť objednávateľa do 24 hodín. Ak charakter poruchy, alebo jej odstránenie vyžaduje dodanie špeciálneho náhradného dielu, prejedná zhotoviteľ ďalší termín odstránenia poruchy s poverenou osobou užívateľa.

#### 2.3.2

Opravy prevádzkových porúch mimo dohodnutých termínov pravidelnej preventívnej údržby sú nad rámec paušálnej ceny tejto zmluvy a sú fakturované zvlášť, podľa skutočne vynaložených nákladov zhotoviteľa, pokiaľ nie je dohodnuté v doplňujúcich ustanoveniach tejto zmluvy inak.

#### 2.3.3

Všetky opravy spojené s výmenou náhradných dielov sú vykonávané zhotoviteľom na základe objednávateľom odsúhlasenej písomnej cenovej ponuky na použitý materiál, ku ktorému sa pripočíta počet skutočne odpracovaných hodín (12,-- Eur/hod/1 pracovník).

#### 2.2.4

Na dodané náhradné diely a vykonané práce poskytuje zhotoviteľ záruku zo zákona.

### Článok 3.

Platobné a cenové podmienky

#### 3.1

Cena predmetu zmluvy uvedená v prílohe tejto zmluvy je stanovená dohodou v závislosti na režime vykonávania servisných činností, špecifikovaných v článku I. Predmet zmluvy.

#### 3.2

DPH z ceny predmetu zmluvy sa riadi platným daňovým zákonom t.j. zák.č. 289/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov. Pri zákonnej zmene daňovej sadzby zmluvné strany upravia zmluvu v súlade s touto zmenou.

### **3.3**

Fakturácia je vykonávaná pravidelne , a to do 14 dní po vykonaní servisných činností.

### **3.4**

Splatnosť faktúr je 14 dní od dátumu doručenia objednávateľovi. Pri oneskorenej platbe sa započítava následný úrok z omeškania zmluvná pokuta vo výške 0,1 % z nezaplatenej čiastky denne.

### **3.5**

V prípade oneskorenia plnenia predmetu zmluvy o viac ako 20 dní si objednávateľ za každý ďalší deň omeškania uplatní voči zhotoviteľovi sankciu vo výške 0,5 % z ceny výkonov.

### **3.6**

V prípade oneskorenej platby o viac ako 30 dní, zhotoviteľ oprávnený pozastaviť výkony vyplývajúce z tejto zmluvy až do splnenia pohľadávky. Upozornenie o pozastavení výkonov zhotoviteľ odošle písomne objednávateľovi najmenej 5 dní pred pozastavením týchto výkonov.

### **3.7**

Všetky náhradné diely, výkony a dopravné náklady spojené s odstránením prevádzkových porúch podľa bodu 3.3 budú uhradené objednávateľom podľa skutočne vynaložených nákladov.

## **Článok 4.**

### **Zmluvné podmienky**

#### **4.1**

##### **Platnosť a účinnosť zmluvy**

##### **4.1.1**

Zmluva a záväzky z nej vyplývajúce nadobúdajú účinnosť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po podpise zmluvy štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.

##### **4.1.2**

Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

#### **4.2**

##### **Odstúpenie od zmluvy**

##### **4.2.1**

Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy:  
o v prípade zistenia nedodržania termínov, rozsahu a kvality prác v zmluve dohodnutých, spočívajúcich na strane zhotoviteľa, ktoré by bránili bezpečnému užívaniu zariadení.

#### 4.2.2

Zhotoviteľ má právo odstúpiť od zmluvy:

o V prípade, ak zistí zásahy iných osôb na zariadeniach, ktorých servis je predmetom tejto zmluvy

o V prípade, ak zistí pri vykonávaní dohodnutého predmetu plnenia nutnosť vykonania prác bezpečnostného charakteru, ktorých vykonanie objednávateľ odmietne. V tomto prípade zhotoviteľ nezodpovedá za ďalšiu bezpečnosť zariadení.

#### 4.2.3

Objednávateľ i zhotoviteľ má právo odstúpiť od zmluvy bez udania dôvodov.

#### 4.2.4

Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia odstupujúceho prejavu z dôvodu uvedených v bode 4.2.1, resp. 4.2.2 druhej zmluvnej strane.

#### 4.2.5

Odstúpenie od zmluvy je účinné po uplynutí 60 dní od doručenia odstupujúceho prejavu bez uvedenia dôvodu, bod 4.2.3.

### 4.3

#### **Záručné podmienky**

##### 4.3.1

Zhotoviteľ zodpovedá za riadne a včasné plnenie záväzkov, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

##### 4.3.2

Objednávateľ má právo na odstránenie vad, alebo úhradu preukázateľných sankcií, udelených mu zo strany štátneho odborného dozoru v dôsledku porušenia zmluvných povinností zhotoviteľa.

##### 4.3.3

Zhotoviteľ nezodpovedá objednávateľovi za škodu alebo ekonomické straty jemu spôsobené treťou osobou alebo vyššou mocou. Za vyššiu moc sa považuje taká vonkajšia okolnosť, ktorú zhotoviteľ nemohol odvrátiť alebo prekonať, ani ju v dobe vzniku predvídať.

##### 4.3.4

Zodpovednosť zhotoviteľa za spôsobenú škodu pri plnení predmetu zmluvy je krytá poistením.

##### 4.3.5

V prípade dodania náhradného dielu bude poskytnutá zhotoviteľom 24mesačná záruka na tento diel.

### 4.4

#### **Všeobecné podmienky**

##### 4.4.1

Presné termíny plánovaných činností budú telefonicky dojednané vopred so zástupcom objednávateľa.

#### 4.4.2

Prevádzkové poruchy nahlási objednávateľ telefonicky, faxom, písomne na adresu zhotoviteľa, uvedie charakter, prípadne príčinu poruchy a predpokladaný termín odstránenia poruchy za prítomnosti povereného pracovníka objednávateľa.

#### 4.4.3

Objednávateľ je povinný vytvoriť pracovníkom zhotoviteľa podmienky na prevedenie dohodnutého servisného zásahu.

#### Článok 5.

##### Záverečné ustanovenia

#### 5.1

Zmeny alebo doplnky k tejto zmluve môžu byť len písomné formou dodatku so súhlasom oboch zmluvných strán.

#### 5.2

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno dostane objednávateľ a jedno zhotoviteľ

#### 5.3

Obe strany sa zaväzujú navzájom informovať o akýchkoľvek zmenách majúcich vzťah k tejto zmluve.

#### 5.4

Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení ich zmien a doplnkov, ako aj ďalšími platnými právnymi predpismi.

V Skalici dňa : 01.07.2024

  
Mgr. Katarína Kaňová  
Spojenská škola  
objednávateľ  
**Spojenská škola**  
Brezová 1, 90501 Senica  
①

  
Miroslav Konečný  
MLJEC s.r.o.  
Majiteľ spoločnosti  
Sklad: 17, Plochého 02, 90000 Senica  
zhotoviteľ  
IČO: 46 888 241 tel. +421 907 13 701  
e-mail: dopravas@mljec.sk